

Referencia: 431-H223

Tipo Inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: 450.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:



Ubicación del inmueble:

Población: Santa Eulalia del Río

Provincia: Baleares **Código Postal:** 7849

Zona: SIESTA

M² Construidos:	140	Dormit.:	3	Ascensor:	No	Suelo:	
M² Útiles:	0	Baños:	3	Amueblado:	No	Aire:	Frío/Calor
M² Parcela:	0	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	
M² Terraza:	0	Armarios:	0	Trastero:	No	Combustible:	
Orientación:		Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	3	Zonas verdes:	Si
Construc. años:		€ Comunidad:	0	Garajes:	0	Patio:	No

Datos adicionales:

Triplex de 140 m2 contruidos en tres plantas.

En la primera planta nos encontramos la cocina completamente amueblada, salón comedor con chimenea muy amplio y luminoso, y un aseo con ducha.

En la parte superior hay dos habitaciones, un dormitorio doble con armario, una habitación individual y un cuarto de baño completo con bañera.

La vivienda está equipada con aire acondicionado frío/calor en todas las estancias. Ventanas de aluminio con climalit y persianas mallorquinas en formato madera.

Reforma integral en fontanería y electricidad hace 8 años.

Además dispone de varias terrazas, un pequeño lavadero y parking cochera de 25 m2 completamente cerrado. La propiedad se encuentra en urbanización tranquila con amplios jardines y cuenta con jardinero para todo el año.

Dispone de terraza de 50 m2 con ducha, barbacoa, y mesa con 4 sillas. Desde la terraza se aprecian vistas al mar.

En la parte inferior nos encontramos con estudio de unos 50 m2 distribuido en salón, cocina con barra americana, una habitación y cuarto de baño con bañera.

La vivienda está ubicada a pocos metros de la playa, a 150 metros de la playa de Santa Eulalia y 100 metros de la playa de Siesta. Tiene todas las comodidades alrededor, supermercados, parada de bus escolar e Instituto de Santa Eulalia.

Notas:.....
.....
.....
.....

