

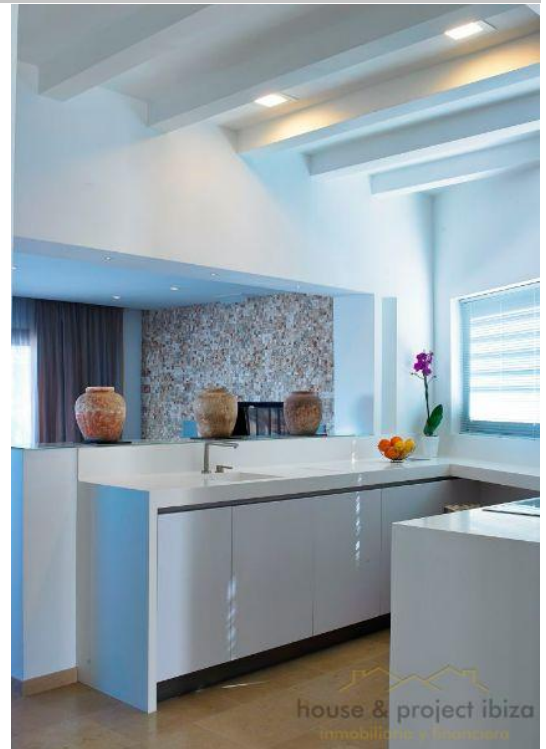
Referencia: 316-H117

Tipo Inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 1.340.000 €

Estado: Nuevo



Dirección del inmueble: s/n

Puerta: Planta: 0

Población: Santa Eulalia del Río

Provincia: Baleares

Código Postal: 7840

Zona: Santa Eulalia



<b>M² Construidos:</b>	183	<b>Dormit.:</b>	5	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	Porcelánico
<b>M² Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	5	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	Frío/Calor
<b>M² Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	Si	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M² Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>		<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>		<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	No

---

**Datos adicionales:**

Espectacular casa seleccionada una de las 10 mejores viviendas unifamiliares de Ibiza y Formentera, se encuentra ubicada en el centro de Santa Eulalia del Río con 183 m2 y a pocos minutos de la playa.

Villa unifamiliar de 2 plantas principales en suelo urbano con equipamiento de alta gama, tecnología punta y con mobiliario de diseño.

Es una obra totalmente nueva, construida por Ramos Obra Deco con perfectos acabados de lujo.

La vivienda cuenta con un salón muy amplio y luminoso con muebles de diseño, cinco habitaciones dobles, de las cuales dos de ellas en suite, dos cocinas y cinco baños.

Domótica centralizada, A/A con bomba calor en todas las estancias, calefacción suelo radiante en la planta principal, hilo musical audio sonos, TV blue ray, sistema de alarma, doble acristalamiento, recogida de aguas pluviales, sistema automático de riego en las áreas ajardinadas.

Piscina de estilo infinity y zona de chill, situada en la azotea del edificio desde donde se disfruta de magníficas vistas panorámicas sobre el mar. Los preciosos jardines con Spa y Jacuzzi climatizado, disponen de diferentes áreas de relax, barbacoa y un gran comedor de verano con espacio para 12 comensales.

Licencia turística (2015) ALTA RENTABILIDAD.

Opción de alquilarse mes a mes (Se aceptan facilidades de pago).

---